

CURRÍCULUM VITAE



Ing. WILLIAM G. SOLANO RIVERA

*Ingeniero Topógrafo - Máster en Valuación
Valuador Panamericano (UPAV)*

Telf. Oficina: + (506) 2285 - 0010
Fax: + (506) 2285 - 0009
Celular: + (506) 8375 - 6640

e-mail: wilsolriv@hotmail.com

DATOS PERSONALES

- Fecha de Nacimiento: 26/Mayo/1977.
- Edad: 39 años.
- Nacionalidad: Costarricense.
- Estado civil: Casado.
- Número de Identificación: 1-970-447.
- Lugar de residencia: Cuatro Reinas de Tibás, del Asilo de Ancianos de Tibás, 250 m. al oeste, apartamentos a mano derecha, color terracota, N° 4 (segundo piso).

ESTUDIOS REALIZADOS

- **Educación Universitaria:**

- | | |
|------|--|
| 2016 | Egresado de La Licenciatura en Ingeniería Topográfica. UNIVERSIDAD DE COSTA RICA (UCR). |
| 2015 | Graduado de Máster en Valuación. UNIVERSIDAD ESTATAL A DISTANCIA (UNED). |
| 2007 | Graduado en Ingeniería Topográfica (Bachiller). UNIVERSIDAD DE COSTA RICA (UCR). |
| 1999 | Graduado en Topografía (Diplomado). UNIVERSIDAD DE COSTA RICA (UCR). |

MEMBRESÍAS PROFESIONALES

**Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos
Colegio de Ingenieros Topógrafos**

Número de Incorporado: TA-9263
Fecha: 11 de Junio 1999

Instituto Costarricense de Valuación (ICOVAL)

Número de Incorporado: 132

Instituto Panamericano de Valuación (UPAV)

Valuador Panamericano

Número de Incorporado: 568

EXPERIENCIA LABORAL

Desde 1999 a Actual:

Consultorías Externas y Ejercicio de la Topografía

Valoración de bienes inmuebles para clientes particulares y ejercicio de la Topografía y Agrimensura.

Desde 2001 (Noviembre) a Actual:

tecnoinGENIERÍA del Sur S. A.

Cargo Desempeñado: Ingeniero Valuador.

Labores Realizadas: Valoración de bienes inmuebles para entidades bancarias y avalúos privados.

2003:

tecnoinGENIERÍA del Sur S. A.

Cargo Desempeñado: Ingeniero Topógrafo

Labores Realizadas: Levantamiento topográfico del Sector 2 de la Reserva Indígena de Rey Curré, Pérez Zeledón, para el IDA (Instituto de Desarrollo Agrario).

Desde 1999 a 2002 (Octubre):

Ejercicio Liberal de la Topografía, Agrimensura y Valuador Independiente

Cargo Desempeñado: Dibujante, Calculista e Ingeniero Topógrafo y Valuador.

SEMINARIOS, CURSOS y CONGRESOS

- 2016 ***Curso Internacional de Valuación: "Pericias Judiciales: Aspectos Prácticos y Fundamentos"***
Ing. Octavio Galvao Neto (Brasil)
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2016 ***Curso Internacional de Valuación: "Criterios Metodológicos y Aspectos Relevantes del Enfoque de Mercado en Avalúos para Créditos Hipotecarios"***
Ing. Mario Rafael Marqués Tapia, M.Sc. (México)
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2016 ***III Congreso Nacional de Valuación, III Encuentro Centroamericano de Valuación***
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.

- 2015 **Capacitación sobre el Sistema de Información de Registro Inmobiliario (SIRI)**
Ing. Jorge E. Agüero Picón, Ing. Neviker Madrigal Calvo, Ing. Daniel Acuña Ortega
Colegio de Ingenieros Topógrafos.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2015 **Coloquio de Valuación: "La importancia de los SIG en la Valuación"**
Ing. Jorge E. Agüero Picón.
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2015 **Curso Internacional de Valuación: "Activos Intangibles"**
Ing. Eduardo Rottmann, M.Sc.
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2015 **Curso Internacional de Valuación: "Método de la Renta para Avalúos de Inmuebles Negocio y Negocios en Marcha"**
Ing. Ricardo Castrillón, MAI
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2015 **Facilitador del Curso Taller Práctico Valuación de Condominios (Julio)**
Ing. William Solano Rivera.
FINANVIVIENDA: Cámara de Entidades Financieras de Vivienda Social.
- 2014 **Curso Internacional "Análisis de Mercado para estimar Factores de Homologación en la Valuación Inmobiliaria"**
Arq. Susana Fernández Águila, Ph.D
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2014 **Facilitador del Curso Taller Práctico Valuación de Condominios (Octubre)**
Ing. William Solano Rivera.
FINANVIVIENDA: Cámara de Entidades Financieras de Vivienda Social.
- 2014 **Facilitador del Curso Taller Práctico Valuación de Condominios (Febrero)**
Ing. William Solano Rivera.
FINANVIVIENDA: Cámara de Entidades Financieras de Vivienda Social.
- 2013 **Curso Uso de Geotecnologías en la Valoración de Bienes Inmuebles**
Ing. Jorge Fallas Gamboa, M.Sc.
INTUS: Centro Generador de Negocios / Régimen de Mutualidad
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2013 **Curso Fundamentos Técnicos para Valuación de Maquinaria y Equipo**
Ing. Juan Antonio Gómez Velázquez.
Instituto Costarricense de Valuación.

- 2013 **Curso Principios Sistemas de Información Geográfica**
Ing. Johnny Quirós Leitón.
Colegio de Ingenieros Topógrafos.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2012 **Curso de Excel Avanzado 2007**
Universidad Estatal a Distancia.
- 2012 **II Congreso Nacional de Valuación, II Encuentro Centroamericano de Valuación**
Instituto Costarricense de Valuación.
- 2012 **Curso Normas Internacionales de Valuación** (II Congreso Nacional de Valuación, II Encuentro Centroamericano de Valuación).
Ing. Enrique Cordero.
Instituto Costarricense de Valuación.
- 2012 **Curso Valoración de Cultivos** (II Congreso Nacional de Valuación, II Encuentro Centroamericano de Valuación).
Ing. Juan Anchía Rodríguez.
Instituto Costarricense de Valuación.
- 2012 **Curso Valoración de Servidumbres** (II Congreso Nacional de Valuación, II Encuentro Centroamericano de Valuación).
Ing. Sergio Samaniego Huerta.
Instituto Costarricense de Valuación.
- 2012 **Curso Básico de Valuación de Bienes**
Ing. Irving Pizarro.
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2011 **Curso de Excel Intermedio 2007**
Universidad Estatal a Distancia.
- 2011 **Curso Valoración de Inmuebles Patrimoniales**
Arq. María de los Ángeles Díaz de León Flores.
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2010 **Charla “Perspectivas Futuras de la Valuación y el desarrollo de Empresas de valuación: La Experiencia de México”**
Mtro. Ing. Mario Márquez.
Universidad Estatal a Distancia.
Instituto Costarricense de Valuación (ICOVAL).

- 2008 **XXIII Congreso Panamericano de Valuación “La Valoración Ecológica y Económica”**
Instituto Costarricense de Valuación y Unión Panamericana de Valuación (UPAV).
- 2006 **Avalúos Urbanos: Principios Metodológicos Aplicables en Costa Rica**
Ing. Robert Laurent.
Colegio de Arquitectos.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2005 **Curso Avanzado de Avalúos**
Instituto Costarricense de Valuación.
Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos.
- 2004 **I Congreso Nacional de Valuación I Congreso Centroamericano de Valuadores**
Instituto Costarricense de Valuación
- 2003 **Técnicas de Valuación de Bienes.**
Escuela de Ingeniería Topográfica y el Colegio de Ingenieros Topógrafos.
Universidad de Costa Rica.

EXPERIENCIA en CÓMPUTO

Dominio de ambientes Windows NT, XP, Vista, 7, software de Microsoft: Excel, Word, Power Point, entre otros; Internet y varios programas técnicos de ingeniería: Autocad 2D, Mass Gis, ArcView, Quantum GIS, Surfer 8, TCCAD, Cantop, TopoWAR, entre otros.

REFERENCIAS PERSONALES

Ing. Otto Peñaranda Guzmán

Gerente General
grupoTECNO
San José, Costa Rica
Tels. + (506) 2285-0010

Ing. Robert Laurent Sanabria

San José, Costa Rica
Tels. + (506) 2285-0010