



PLANTA ARQUITECTÓNICA DE ACABADOS NIVEL 1
ESCALA 1:75

SIMBOLOGÍA	TIPO	ACABADO
	C1	Cielono igual o superior a un cielo de tipo suspendido a base de láminas de fibra mineral marca ARMSTRONG modelo DUNE, de dimensiones: 600x600x15mm, color blanco, con rebordes de aluminio anodizado (perfil legal), soportados sobre reficla metálica a base de perfiles de fierro galvanizado marca ARMSTRONG modelo FEARNOR 888/ FRELITE de 24mm de ancho, esmaltados al horno color blanco.
	C2	Cielono empastado y afinado a base de láminas de iguales o superiores al modelo BENSGLASS marca GEORGIA-PACIFIC, de 12,7mm (1/2") de espesor sobre estructura de tuning channel en fierro galvanizado calibre 20 @ 40m C.A.C.
	C3	Loza de concreto
	P1	Piso de concreto
	P2	Capa de fierro vegetal (fieno negro) de 30cm de espesor, suelta y apta para sembrar, y capa final superior debe quedar 15cm debajo del nivel de la obra conllega.
	P3	Aplicar pintura epoxica color a escoger [1 capa de base y 2 capas de acabado] igual o superior a CORRO ACRYL 65 EPOXY ACRYL FINISH de la linea CORROTEC HIGH PERFORMANCE marca H.B.FULLER.
	P4	Concreto estriado (con escobado) y acabado perimetral con listriado de 10cm de ancho. El acabado es integral, no se admite respo pauter al color de la loza. La trama de líneas del listriado debe quedar orientada en dirección perpendicular a la ruta del peatón.
	P5	Jardín [Ver diseño con ubicación y nombre de las especies en la lámina A-26]
	P6	Impermeabilizante de loza concreto con UMIPTV FPO Sistema Impermeable FRESTONE ULTRAFIT PRO, color blanco, instalado sobre Geotextil [capa de protección] y [flapo mecánicamente a la loza de concreto]. El sistema sujeta por los bordes perimetrales hasta la altura necesaria y es rematado con Bano de Terminación Frestone con sus respectivos seladores, con una pendiente mínima 1%. Tabla de peso UMIPTV FPO de 1.4mm, 1.22kg/m² ISO 95+ GL DE 1.25' 1.87 kg/m²

NOTA A.1 ACABADO IMPERSHIELD
Revestimiento impermeable de un componente de base cementicia que sella y rellena los poros e imperfecciones del sustrato, produciendo una superficie impermeable y totalmente protegida contra la humedad.

MODO DE EMPLEO REVESTIMIENTO IMPERSHIELD
La superficie debe de estar totalmente limpia. Las imperfecciones y huecos de la superficie deben ser reparados previamente con IMPERPATCH. Moje la superficie previamente, evitando la acumulación excesiva de agua empastada. Mezcle el IMPERSHIELD con agua limpia logrando una consistencia pastosa [6.6 litros por cada 20 kg de Impershield] dejar reposar la mezcla 10-15 minutos antes de su aplicación. Aplique una capa gruesa de IMPERSHIELD con laneta, brocha o cepillo especial de cerdas de tampoico, se deben de tener todos los poros e imperfecciones del sustrato. No debe ser aplicado como pintura y no debe usarse brocha común para su aplicación. Humedecer la capa aplicada después de 4-5 horas para lograr un mejor curado. Aplicar una segunda capa de IMPERSHIELD el día siguiente, de la misma manera que se aplicó la primera [mejorar la superficie, aplicarla y curarla]. Cuando se aplique en tanques y cisternas debe de esperarse a ser curados 8 días y 72-96 horas en piscinas. No se recomienda como recubrimiento en áreas sujetas a frotado, alto impacto, abrasión o ataque químico. La superficie a ser impermeabilizada debe ser porosa o rugosa para una buena adherencia. Proteja de la lluvia el IMPERSHIELD durante la aplicación. Cuando se use en cisternas, espere 7 días para llenarlas con agua; en piscinas de 3 a 4 días. No se debe usar en losas de cubierta ni sobre juntas con movimiento.

NOTA A.2 IMPERMEABILIZACIÓN DE PAREDES
Impermeabilizar paredes y muros en desvíes entre los ejes 1 y 2, caras interna y externas con maxiseal plus de Intaco o similar, agregar plástico negro y un drenaje con tubería de evacuación. Esta consideración especialmente para la zona prevista para uso futuro bajo los ejes en mención. Lo mismo aplica para fosa del elevador.

NOTA:
Los análisis de todo elemento estructural colado en concreto (muro, viga, columna u otro) serán achavados. La dimensión de la capa ochavada debe ser 21mm, para lo cual el controlista deberá colocar en la formaleta venillas de 15x15mm.

SIMBOLOGÍA	TIPO	ACABADO
	M1	Muro de mampostería a base de bloques de concreto de 12 x 20 x 40cm.
	M2	Muro de mampostería a base de bloques de concreto de 12 x 20 x 40cm.
	M3	Muro de mampostería a base de bloques de concreto de 12 x 20 x 40cm.
	M4	Muro de mampostería a base de bloques de ladrillo de barro, iguales al modelo BLOCK DOBLE LADRILLO de LADRILLERA INDUSTRIAL AGUA CALIENTE S.A., de dimensiones: 12 x 12 x 25cm.
	M5	Muro de mampostería a base de bloques de ladrillo de barro, sisados y expuestos, iguales al modelo BLOCK DOBLE LADRILLO de LADRILLERA INDUSTRIAL AGUA CALIENTE S.A., de dimensiones: 12 x 12 x 25cm.
	M6	Muro mltio a base de concreto colado en la cara interna y mampostería de barro, iguales al modelo BLOCK DOBLE LADRILLO de LADRILLERA INDUSTRIAL AGUA CALIENTE S.A., de dimensiones: 12 x 12 x 25cm.
	M7	Muro mltio a base de concreto colado en la cara interna y mampostería de barro sisado y expuesto, iguales al modelo BLOCK DOBLE LADRILLO de LADRILLERA INDUSTRIAL AGUA CALIENTE S.A., de dimensiones: 12 x 12 x 25cm.
	M8	Parapeto a base de bloques de concreto de 12x20x40cm con viga de remate colado en concreto.

NOTA SOBRE EL ACABADO DE LADRILLO DE BARRO
1) EL LADRILLO DE BARRO COCIDO ES UN MATERIAL QUE NO ES CALIBRADO NI RECTIFICADO EN SUS MEDIDAS CUANDO SALE DE FÁBRICA, ES DECIR, SE TRATA DE UN MATERIAL COMPLETAMENTE ARTESANAL. LA INSPECCIÓN SELECCIONA EN LA OBRA UN CUAJADO ALINEAMIENTO DEL MATERIAL USADO TANTO HORIZONTAL COMO VERTICALMENTE. POR ESTA RAZÓN, EL CONTRATISTA DEBERÁ COMPENSAR EN SU OFERTA QUE LA OBRA EN LADRILLO IMPLICA LA ADECUADA ELEGIDA Y MANEJO CUIDADOSO DEL MATERIAL DE LA FÁBRICA HASTA LA OBRA Y A LO LARGO DEL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN.
2) EN LA SELECCIÓN, EL CONTRATISTA DEBERÁ BUSCAR INFORMACIÓN DEL MATERIAL EN COLOR Y QUE LAS PIEZAS NO ESTÉN DISPUNDA EN SUS VÉRTICES NI EN LA CARA PRINCIPAL [VISIBILE] DEL LADRILLO. EN ESTA FASE, EL CONTRATISTA DEBE CONSIDERAR UN PERDIDIO DEL 40% DEL TOTAL.
3) DE 40% DEL TOTAL RESISTANTE Y UNA VEZ QUE LAS PIEZAS SE ENCUENTREN EN OBRA, EL CONTRATISTA DEBERÁ HACER UNA CLASIFICACIÓN DE TODO EL MATERIAL, PERO PUEDE AGRUPOANDLO Y SEPARANDLO LAS PIEZAS POR TAMAÑO Y ALTEZA.
4) LAS PIEZAS, AL NO SER IGUALES EN TAMAÑO ENTRE SÍ, TENDRÁN QUE SER CORTADAS CON METABO Y LIDADAS LAS ARISTAS PARA OBTENER UNA MAMPONERÍA 100% SATISFACITORIA, HOMOGÉNEA Y UNIFORME EN LA OBRA A LO LARGO DE TODO EL PROCESO CONSTRUCTIVO.
5) FINALMENTE, EL CONTRATISTA DEBERÁ CUADRAR EL ACABADO DEL LADRILLO PROTEGIÉNDOLO CON UN IMPERMEABILIZANTE SAINADO SIN COLOR [VER LA TABLA DE ACABADOS] PARA EVITAR QUE PUEDA MANCHARSE DE CONCRETO U OTRO PRODUCTO DURANTE TODO EL PROCESO CONSTRUCTIVO.

PROYECTO: **NUCLEO INTEGRADO DE SEGURIDAD LABORAL**

PROPIETARIO: **INSTITUTO TECNOLÓGICO DE COSTA RICA**

PROVINCIA: 03 CARTAGO CANTON: 01 CARTAGO DISTRITO: 01 DUREN NUMERO: 01

TEC Tecnológico de Costa Rica

OFICINA DE INGENIERÍA
EXTENSION: 2399 FAX: 552-7952
LA INGENIERÍA Y LA ARQUITECTURA AL SERVICIO DEL TEC.
DIRECTOR: ING. SAUL FERNANDEZ ESPINOZA.

DIBUJO: DAVID LEIVA QUESADA

PROFESIONAL RESPONSABLE DEL DISEÑO ARQUITECTÓNICO:
NOMBRE: ARQ. LUIS MANUEL ESPINOZA ROJAS
FIRMA: _____ #REG. A-11232

PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA:
NOMBRE: _____ #REG. _____
FIRMA: _____

PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA INSPECCIÓN ARQUITECTÓNICA:
NOMBRE: ARQ. LUIS MANUEL ESPINOZA ROJAS
FIRMA: _____ #REG. A-11232

PROFESIONAL RESPONSABLE DEL DISEÑO ESTRUCTURAL:
NOMBRE: ING. ORLANDO MORALES QUINTANA
FIRMA: _____ #REG. IC-1730

PROFESIONAL RESPONSABLE DE LA INSPECCIÓN DE LA Y ESTRUCTURAL:
NOMBRE: ING. ORLANDO MORALES QUINTANA
FIRMA: _____ #REG. IC-1730

PROFESIONAL RESPONSABLE DEL DISEÑO ELÉCTRICO E INSPECCIÓN:
NOMBRE: ING. JOSE GABRIEL FERNANDEZ CARAZO
FIRMA: _____ #REG. IE-18594

PROFESIONAL RESPONSABLE DEL DISEÑO MECÁNICO E INSPECCIÓN:
NOMBRE: ING. ADRIÁN QUESADA MARTÍNEZ
FIRMA: _____ #REG. IMI-19474

PROFESIONAL RESPONSABLE DEL DISEÑO DE SEGURIDAD HUMANA:
NOMBRE: ING. GABRIELA HERNANDEZ GÓMEZ
FIRMA: _____ #REG. ISL-22260

INFORMACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO:
PROPIETARIO: INSTITUTO TECNOLÓGICO DE COSTA RICA
DE CATASTRO: C-1515005-2011
SITIOS: _____

CONTENIDO:
PLANTA ARQUITECTÓNICA DE ACABADOS NIVEL 1
TABLA DE ACABADOS
NOTA A.1. ACABADO IMPERSHIELD
NOTA A.2. IMPERMEABILIZACIÓN DE PAREDES

ESCALA: FECHA: # DE LÁMINA:
INDICADA JULIO 2014 A03