

Detalle alquileres 2021

Nota importante: el arrendatario de estos bienes es Fundatec, es decir el alquiler de estos bienes se paga con fondos que generan las actividades de vinculación administradas por medio de Fundación y no se pagan con recursos del TEC.

| Proyecto | Empresa | Dirección | Uso del Bien | Monto | Descuentos aprobados para 2021 | | | | Observaciones |
|--|---|---|---------------------------------------|---------------------|--------------------------------|----------------|-----|------------------|--|
| | | | | | % | Enero Monto | % | Febrero Monto | |
| Centro de Transferencia y Transformación de Materiales CTM | 3-102-534069 SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | Zona Franca, Parque Industrial Cartago Nave 18 | Alquiler de Nave, Proceso de Residuos | € 1.912.830 | | | | | A partir de Julio 2020 se paga el 100% |
| Actualización de Empresas /TAE/Posgrados AE | JA Muñoz & P Muñoz | Liberia, Guanacaste | Alquiler de aulas | € 631.277 | 30% | € 189.383 | 30% | € 189.383 | Ademum al contrato, se cancelará \$722 por una aula. |
| Actualización de Empresas/ TAE/ Posgrados AE | Desarrollo Ventotene SRL (COND | 25 metros Oeste de Muñoz & Nanne | Alquiler de aulas | € 12.104.342 | 40% | € 4.841.737 | 40% | € 4.841.737 | 40% descuento hasta nuevo aviso |
| Posgrados AE /Actualización de Empresas | Plaza Real Alajuela | 250 mts. Este de McDonalds Tropicana en la calle ancha, Alajuela | Alquiler de aulas | € 15.365.337 | 30% | € 4.609.601 | 30% | € 4.609.601 | 30% descuento hasta nuevo aviso. |
| Técnico en Supervisión de Producción | Coyol Desarrollo Comercial S.A | Zona Franca Coyol, la Garita, Alajuela | Alquiler de aulas | € 685.094 | | | | | No sé facturará hasta que se regrese a la presencialidad |
| Técnico en Calidad | Coyol Desarrollo Comercial S.A | Zona Franca Coyol, la Garita, Alajuela | Alquiler de aulas | € 1.141.823 | | | | | No sé facturará hasta que se regrese a la presencialidad |
| Maestría en Cadenas de Abastecimiento | Coyol Desarrollo Comercial S.A | Zona Franca Coyol, la Garita, Alajuela | Alquiler de aulas | € 456.729 | | | | | No sé facturará hasta que se regrese a la presencialidad |
| Técnico en Logística e inventarios | Coyol Desarrollo Comercial S.A | Zona Franca Coyol, la Garita, Alajuela | Alquiler de aulas | € 152.243 | | | | | No sé facturará hasta que se regrese a la presencialidad |
| Maestría en Dispositivos Médicos | Coyol Desarrollo Comercial S.A | Zona Franca Coyol, la Garita, Alajuela | Alquiler de aulas | € 304.486 | | | | | No sé facturará hasta que se regrese a la presencialidad |
| Inglés Heredia | Coyol Desarrollo Comercial S.A | Zona Franca Coyol, la Garita, Alajuela | Alquiler de aulas | € 380.608 | | | | | No sé facturará hasta que se regrese a la presencialidad |
| Maestría en Gerencia de Proyectos | Republic Office | Edificio Sigma Business Center, torre A, segundo piso, San Pedro, Montes de Oca | Alquiler de aulas | € 518.393 | 65% | € 336.956 | | | Se negoció cancelar el 65 % hasta Enero 2021 |
| Maestría en Gerencia de Proyectos | Republic Office | Edificio Sigma Business Center, torre A, segundo piso, San Pedro, Montes de Oca | Alquiler de aulas | € 518.393 | 70% | € 362.875 | | | Se negoció cancelar el 70% hasta Enero 2021 |
| Maestría en Gerencia de Proyectos | Republic Office | Edificio Sigma Business Center, torre A, segundo piso, San Pedro, Montes de Oca | Alquiler de aulas | € 961.396 | 50% | € 480.698 | | | Se negoció cancelar el 50% hasta Enero 2021 |
| Técnico Seguros del INS | EL MORAZAN LIMITADA | Avenida 11, calles 13 y 15, Edificio Teral 1, Otoya, Carmen, San José. | Alquiler de aulas | € 1.014.000 | 60% | € 608.400 | | | Se negoció cancelar el 60% hasta renovacion de contrato. |
| Inglés Heredia | JUNTA ADMINISTRATIVA LICEO SAMUEL SAENZ FLORES HEREDIA | Heredia, 400 oeste del Estadio Rosabal Cordero | Alquiler de aulas | € 1.288.256 | | | | | No sé facturará hasta que se regrese a la presencialidad |
| Inglés Desamparados | JUNTA EDUCACION ESCUELA JOAQUIN GARCIA MONGE DESAMPARADOS | Desamparados frente a la sucursal del Banco de Costa Rica | Alquiler de aulas | € 3.532.000 | | | | | No sé facturará hasta que se regrese a la presencialidad |
| Inglés Cartago | JUNTA EDUCACION ESCUELA LOS ANGELES CARTAGO | 125m Oeste de la Basílica de los Ángeles, Avenida Central, Provincia de Cartago | Alquiler de aulas | € 592.452 | | | | | No sé facturará hasta que se regrese a la presencialidad |
| TOTAL | | | | € 41.559.659 | | | | | |