

SCI-757-2023

Comunicación de acuerdo

Para: Ing. María Estrada Sánchez, M.Sc.
Rectora

MAE. Silvia Watson Araya, Vicerrectora
Vicerrectoría de Administración

Licda. Evelyn Bonilla Cervantes, Directora
Departamento de Aprovisionamiento

De: M.A.E. Ana Damaris Quesada Murillo, Directora Ejecutiva
Secretaría del Consejo Institucional

Asunto: Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023.
Adjudicación de la Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001
“Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio
C-3, Campus Tecnológico Central Cartago”

Para los fines correspondientes se transcribe el acuerdo tomado por el Consejo Institucional, citado en la referencia, el cual dice:

RESULTANDO QUE:

1. En atención al artículo 96 del Estatuto Orgánico del Instituto Tecnológico de Costa Rica, las Políticas Generales aprobadas por la Asamblea Institucional Representativa constituyen la base para la toma de decisiones del Consejo Institucional; en lo conducente, interesa la que se indica a continuación:

“5. Gestión Institucional. Se fomentarán las mejores prácticas de gestión para una efectiva operación de los procesos, bajo principios de innovación y excelencia, con la incorporación de plataformas eficientes de TIC, orientadas al cumplimiento de los fines y principios institucionales para lograr la satisfacción de los usuarios de la Institución.” (Aprobada en Sesión AIR-99-2021 del 16 de noviembre 2021, publicada en Gaceta N°851 del 21 de noviembre de 2021)

2. El artículo 18, inciso h del Estatuto Orgánico del Instituto Tecnológico de Costa Rica, señala:

“Son funciones del Consejo Institucional:

...

h. Decidir sobre las licitaciones públicas según lo estipulado en el reglamento correspondiente

...”

3. El Reglamento Interno de Contratación Administrativa, indica en el artículo 48:

COMUNICACIÓN DE ACUERDO

Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023

Página 2

“Artículo 48 De las competencias de las instancias de tramitación

Del Consejo Institucional:

a. Resolver en cuanto a las licitaciones públicas que promueve el ITCR y cualquier otro procedimiento de contratación que sea de su interés (adjudicación, infructuoso, desierto, revocatoria de acto de adjudicación no firme y readjudicación).

...”

4. La Secretaría del Consejo Institucional recibió el oficio VAD-279-2023 del 24 de agosto de 2023, suscrito por la MAE. Silvia Watson Araya, vicerrectora de la Vicerrectoría de Administración, dirigido al MAE. Nelson Ortega Jiménez, coordinador de la Comisión de Planificación y Administración, en el cual se remite el informe de la Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001 “Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio C-3, Campus Tecnológico Central Cartago”. Lo anterior, según oficio remitido por el Departamento de Aprovisionamiento AP-604-2023. Indica además que este informe cuenta con el aval de la Oficina de Asesoría Legal, según oficio Asesoría Legal-400-2023.
5. En el oficio Asesoría Legal-400-2023, fechado 18 de agosto de 2023, firmado por el Lic. Danilo May Cantillano, director a.i de la Oficina de Asesoría Legal, se indica:

“Reciba un cordial saludo, y en atención a su solicitud de Análisis del Informe de Adjudicación correspondiente a la Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001 “Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio C-3, Campus Tecnológico Central Cartago”. Lo anterior, según oficio remitido por el Departamento de Aprovisionamiento AP-604-2023, esta Asesoría Legal no tiene observaciones que realizar, pudiéndose proceder a su firma y trámite.

...”

6. El Informe de la Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001 “Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio C-3, Campus Tecnológico Central Cartago”, que se aporta adjunto al oficio VAD-279-2023, resume, concluye y recomienda, lo siguiente:

“...

1. Bien a adquirir

Reemplazo de cubierta de techo existente y ajuste de la pendiente del techo para instalar una cubierta de techo nueva con aislamiento termo acústico. También se debe recablear los circuitos de la red eléctrica existente y mantenimiento de red de cableado estructurado.

2. Contenido presupuestario

Se realiza el precompromiso presupuestario por un monto de ¢834 000 000.00 (ochocientos treinta y cuatro millones de colones exactos), correspondiente a la solicitud de bienes N°267377 Centro funcional 205-Partidas Institucionales VIESA.

COMUNICACIÓN DE ACUERDO

Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023

Página 3

3. Invitación

La invitación se publicó en el Sistema Integrado de Compras Públicas (SICOP), el 19 de mayo de 2023, según los procedimientos legales establecidos para las licitaciones mayores.

4. Apertura de Ofertas

La apertura se realizó el veintitrés de junio de dos mil veintitrés, al ser las ocho horas con quince minutos (08:15 a.m.).

Se recibieron cuatro ofertas a saber:

1. Costacon de Costa Rica S.A.
2. BC Ingeniería y Desarrollo S.A.
3. Macroestructuras S.A.
4. Consorcio Cónico-EYCO

5. Análisis de las ofertas

En el Cuadro N°1 se muestra el resumen sobre el precio y condiciones ofrecidas por parte de las empresas participantes.

Cuadro N°1
Condiciones y precio de las ofertas según posición SICOP
Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001
“Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio C-3,
Centro Tecnológico Central Cartago”

Datos	Oferta N°1 BC INGENIERIA Y DESARROLLO SOCIEDAD ANONIMA	Oferta N°2 MACROESTRUCTURAS SOCIEDAD ANONIMA	Oferta N°3 COSTACON DE COSTA RICA SOCIEDAD ANONIMA	Oferta N°4 CONSORCIO CONICO-EYCO
Cédula jurídica	3101269462	3101067935	3101388103	3101620562
Vigencia de oferta 120 días naturales	Según pliego de condiciones	Según pliego de condiciones	150 días hábiles	Según pliego de condiciones
Plazo de entrega 180 días naturales	Según pliego de condiciones	Según pliego de condiciones	Según pliego de condiciones	Según pliego de condiciones
Estado en CCSS	Al día según sicop	Al día según sicop	Al día según sicop	Al día según sicop
Estado en FODESAF	Al día según sicop	Al día según sicop	Al día según sicop	Al día según sicop
Estado impuesto a personas jurídicas	Al día según sicop	Al día según sicop	Al día según sicop	Al día según sicop
Consulta situación tributaria	No moroso	No moroso	No moroso	No moroso
Póliza de riesgo	No presenta	Presenta	Presenta	Ambos participantes presentan
Garantía	Según pliego de condiciones	Según pliego de condiciones	Según pliego de condiciones	Según pliego de condiciones
Monto sin IVA	ϕ831.834.876,76	ϕ1.013.586.562,74	\$1.982.400,00	ϕ1.168.329.550,56
Monto IVA 2%	ϕ16.636.697,53	ϕ20.271.731,25	\$39.648,00	ϕ23.366.591,01
Monto total con IVA	ϕ 848.471.574,29	ϕ1.033.858.294,00	\$2.022.048,00	ϕ1.191.696.141,57

Nota: Al día de la apertura de ofertas 23 de junio de 2023, el tipo de cambio (venta) según el BCCR fue ₡546,86.

COMUNICACIÓN DE ACUERDO

Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023

Página 4

6. Análisis del Aspecto Legal

Según el oficio Asesoría Legal-318-2023, con fecha 29 de junio de 2023, suscrito por el Lic. Danilo May Cantillo, Director a.i. de Asesoría Legal, indica que, en términos legales, todas las ofertas continúan para el análisis según el procedimiento y solicitan la subsanación del acuerdo consorcial al oferente Cónico EYCO.

Con el Oficio AP-455-2023 se solicita la subsanación del acuerdo, sin embargo, el consorcio **Cónico-EYCO**, no atendió la solicitud de subsanación 638205, por lo tanto, la oferta queda descalificada en atención a lo indicado en el artículo 50 de la Ley General de Contratación Pública y al 134 de su Reglamento.

Los demás oferentes atendieron la prevención comunicada a través del sistema SICOP.

7. Análisis Técnico

Mediante el oficio OI-139-2023, suscrito por el Ing. Julián Hernández Quesada, Ingeniero de la Oficina de Ingeniería, señaló el subsane respectivo de las ofertas.

Las subsanaciones señaladas por el ente técnico y legal fueron solicitadas a los participantes con el oficio AP-455-2023.

En el oficio OI-167-2023 de fecha 7 de agosto de 2023, suscrito por el Ing. Luis Guillermo Araya Segura, Director a.i. de la Oficina de Ingeniería remite el informe técnico de las ofertas.

a) Experiencia en construcción de obras similares

Cuadro N°2
Costacon de Costa Rica S.A.

COSTACON DE COSTA RICA S.A.											
NOMBRE DEL PROYECTO	UBICACIÓN	USO DE LA OBRA	ÁREA M2 CONSTRUIDA	COSTO DE LA OBRA	COSTO /M2	CAPACIDAD INSTALADA (kVA)	DURACIÓN	CERTIFICA	CARTA DE CERTIFICACIÓN	CALIFICA	OBSERVACIONES
Remodelación del área de cárceles del Poder Judicial	San José	Institucional	3 435,00	€112 275 000,00	€32 685,59	605,00	180 días	Arq. Jhonny Santamaría	Sí	Sí	Califica como obra similar en magnitud y tipología
Cambio de fachadas del edificio del OIJ del Poder Judicial	San José	Institucional	4 012,00	\$503 980,00	\$125,62	605,00	485 días	Arq. Jhonny Santamaría	Sí	No	No cumple, se debe confirmar alcance
Cambio de fachadas muro cortina del edificio de la Corte Suprema de Justicia	San José	Institucional	4 046,00	\$892 000,00	\$220,46	500,00	486 días	Arq. Jhonny Santamaría	Sí	No	No cumple, se debe confirmar alcance

La empresa Costacon presenta en la subsanación solicitada los proyectos de remodelación civil, sin embargo, no se logra constatar que se realizaron remodelaciones eléctricas similares a las solicitadas para la presente contratación.

Cuadro N°3
BC Ingeniería y Desarrollo S.A.

BC INGENIERÍA Y DESARROLLO S.A.											
NOMBRE DEL PROYECTO	UBICACIÓN	USO DE LA OBRA	ÁREA M2 CONSTRUIDA	COSTO DE LA OBRA	COSTO /M2	CAPACIDAD INSTALADA (kVA)	DURACIÓN	CERTIFICA	CARTA DE CERTIFICACIÓN	CALIFICA	OBSERVACIONES
Demolición y reconstrucción de Banco Popular	Heredia	Institucional	3 500,00	€796 579 003,00	€227 594,00	150,00	270 días	Ing. Javier Elizondo	Sí	Sí	Califica como obra similar en magnitud y tipología

COMUNICACIÓN DE ACUERDO

Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023

Página 5

Planta de Gases industriales	Alajuela	Industrial	10 400,00	€1 164 900 000,00	€112 009,62	5 000,00	420 días	Ing. José Granados	Sí	Sí	Califica como obra similar en magnitud y tipología
Construcción de Planta Industrial NATVAR	Cartago	Industrial	4 000,00	€1 210 000 000,00		500,00	180 días	Ing. Jeison Fallas	Sí	Sí	Califica como obra similar en magnitud y tipología
Remodelación Electromecánica y arquitectónica Ciudad Tecnológica Mario Echandi Jiménez INA	Alajuela	Institucional	5 000,00	€1 278 922 040,00	€302 500,00	300,00	2 años y 9 meses	Arq. Heidy Matamoros	Sí	No	No cumple por ser de 1 nivel

**Cuadro N°4
Macroestructura S.A.**

MACROESTRUCTURAS S.A.											
NOMBRE DEL PROYECTO	UBICACIÓN	USO DE LA OBRA	ÁREA M2 CONSTRUIDA	COSTO DE LA OBRA	COSTO /M2	CAPACIDAD INSTALADA (kVA)	DURACIÓN	CERTIFICA	CARTA DE CERTIFICACIÓN	CALIFICA	OBSERVACIONES
Remodelación de local comercial	Guanacaste	Comercial	3 225,00	€120 120 500,00	€37 246,67	167,00	180 días	María Padilla Gutiérrez	Sí	Sí	Califica como obra similar en magnitud y tipología
Cambio de cubiertas en Edificio Anexo A	San José	Institucional	5 900,00	€93 048 745,41	€15 770,97	250,00	No Indica	Lic. José Armijo Medina	Sí	Sí	Califica como obra similar en magnitud y tipología
Construcción de edificio de Aulas	Guanacaste	Institucional	4 600,00	€1 234 088 912,81	€268 280,20	500,00	1 año y 11 meses	Lic. Miguel González Matamoros	Sí	Sí	Califica como obra similar en magnitud y tipología

**Cuadro N°5
Consortio Cónico-EYCO**

CONSORCIO CONICO-EYCO											
NOMBRE DEL PROYECTO	UBICACIÓN	USO DE LA OBRA	ÁREA M2 CONSTRUIDA	COSTO DE LA OBRA	COSTO /M2	CAPACIDAD INSTALADA (kVA)	DURACIÓN	CERTIFICA	CARTA DE CERTIFICACIÓN	CALIFICA	OBSERVACIONES
Remodelación y mejoras del espacio físico ocupados por la sección de mantenimiento y construcciones	San José	Institucional	785,00	€450 000 000,00	€573 248,41	363,39	300 días	Lic. Paulo Calvo Ballesterero	Sí	No	Área de intervención menor a la solicitada
Construcción de estación de autobuses distrital de Alajuela FECOSA	Alajuela	Comercial	1 001,00	€1 856 661 248,56	€1 854 806,44	225,00	1 año y 6 meses	Arq. Gerald Muñoz Cubillo	Sí	No	Área de intervención menor a la solicitada
Parque empresarial del Pacífico, Bloque de Bodegas 2	Puntarenas	Industrial	100,00	No indica	No indica	225,00	No indica	Roberto Arguedas Loaiza	Sí	No	Área de intervención menor a la solicitada
Parque empresarial del Pacífico, Bloque de Bodegas 1	No indica	Industrial	No indica	No indica	No indica	2 MG	No indica	Roberto Arguedas Loaiza	Sí	No	Se requiere confirmar áreas intervenidas
Parque empresarial del Pacífico, Áreas comunes	No Indica	Industrial	No indica	No indica	No indica	112,00	No indica	Roberto Arguedas Loaiza	Sí	No	No cumple con capacidad instalada
Edificio Biología UCR	San José	Institucional	1 500,00	No indica	No indica	225,00	No indica	Roberto Arguedas Loaiza	Sí	No	Área de intervención menor a la solicitada
Edificio Cicima, UCR	San José	Institucional	730,00	No indica	No indica	300,00	No indica	Roberto Arguedas Loaiza	Sí	No	Área de intervención menor a la solicitada

De acuerdo con lo anterior únicamente las ofertas de BC Ingeniería y Desarrollo S.A. y de Macroestructuras S.A. cumplen con el requisito de experiencia establecido en el pliego de condiciones.

COMUNICACIÓN DE ACUERDO

Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023

Página 6

A raíz de la manifestación de la empresa Costacon con respecto a la experiencia de BC Ingeniería y Desarrollo S.A., la Oficina de Ingeniería considera que por tratarse de un hecho histórico comprobable y que existen los medios pertinentes para verificar la certeza de la información y en aras de acatar lo indicado en los principios de eficiencia, eficacia conservación de las ofertas, se procede a contactar las personas responsables de los proyectos referenciados por BC Ingeniería y Desarrollo S.A. y constata que dichos proyectos se realizaron según lo indicado en las certificaciones, por tanto se determina que es una oferta elegible.

b) Parámetros para la valoración

Los factores fundamentales para adjudicar esta licitación son el precio aquellas ofertas que cumplan con las condiciones tanto legales como técnicas.

A continuación, se detalla el monto de las ofertas:

Cuadro N°6
Monto de las ofertas

MONTO DE LAS OFERTAS	BC INGENIERÍA Y DESARROLLO S.A.	MACROESTRUCTURAS S.A.
Monto de la oferta con eventos compensables sin impuestos	€831 834 876,76	€1 013 586 562,00
Monto de los impuestos 2%	€16 636 697,54	€20 271 731,25
Monto de la oferta con impuestos	€848 471 574,29	€1 033 858 293,25

Como se puede apreciar en el cuadro anterior la empresa BC Ingeniería y Desarrollo S.A. presenta una oferta económica de menor precio.

c) Sobre la razonabilidad del precio ofertado:

Cuadro N°7
Análisis comparativo de las ofertas elegibles para la razonabilidad del precio

	ITCR	BC INGENIERÍA Y DESARROLLO S.A.	MACROESTRUCTURAS S.A.
Monto de la oferta (sin eventos compensables, sin impuestos) comparado con la disponibilidad presupuestaria restando 5% provisión de eventos compensables y 3% reajustes de precios	€772 000 000	€792 223 692,15	€965 320 535,73
		2,62%	25,04%

Como se puede observar en el cuadro anterior, la oferta más baja está a un 2,62% sobre dicha disponibilidad presupuestaria. Sin embargo, esto no representaría ninguna dificultad presupuestaria para la Institución, pues se cuenta con las provisiones de eventos compensables y de reajuste de precios, montos de donde se puede solventar el presupuesto requerido,

COMUNICACIÓN DE ACUERDO

Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023

Página 7

puesto que dichos rubros (eventos compensables y reajustes) son inciertos hasta que se dé la ejecución del proyecto. Por lo anterior, se considera que el precio ofertado por la empresa BC Ingeniería y Desarrollo S.A. es razonable.

8. Recomendación.

De conformidad con el artículo 140 del Reglamento a la Ley General de Contratación Pública y con sustento en el oficio OI-167-2023, suscrito por el Ing. Luis Guillermo Araya Segura, Director a.i. de la Oficina de Ingeniería, se recomienda adjudicar a:

BC INGENIERÍA Y DESARROLLO S.A.
Cédula Jurídica 3-101-269462

Por ser la oferta de menor precio y cumplir técnicamente con lo solicitado:

Monto de la oferta (Sin monto de eventos compensables y sin impuestos 2% IVA)	€792 223 692, 15
Monto de los Impuestos (2% de IVA)	€15 844 473, 84
Monto total de la oferta sin eventos compensables y con impuestos	€808 068 165, 99
Plazo de ejecución	180 días naturales

9. Razones de recomendación:

- ✓ Cumple con los requerimientos legales y técnicos.
- ✓ Se cuenta con disponibilidad presupuestaria para la adjudicación.
- ✓ Se ajusta a las necesidades de la institución.

..." (La negrita corresponde al original)

7. La Comisión de Planificación y Administración en la reunión No. 1030-2023, realizada el 24 de agosto de 2023, dictaminó sobre la Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001 "Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio C-3, Campus Tecnológico Central Cartago", lo siguiente:

“Considerando que:

1. En esta reunión se brinda audiencia a la Licda. Evelyn Bonilla Cervantes, directora del Departamento de Aprovisionamiento y a la Licda. Nancy Navarro Campos, funcionaria del Departamento de Aprovisionamiento, para la exposición de los elementos principales del informe de la Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001 "Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio C-3, Campus Tecnológico Central Cartago".
2. Se desprende de la audiencia y documentación que se detalla en el informe correspondiente a la presente licitación, que se suministró adjunto al oficio VAD-279-2023, que:
 - a. Se requiere el remplazo de cubierta de techo existente y ajuste de la pendiente del techo para instalar una cubierta de techo nueva con aislamiento termo acústico. También se debe recablear los circuitos de la red eléctrica existente y mantenimiento de red de cableado estructurado. Todo esto en el Edificio C-3 del Campus Tecnológico Central Cartago.

COMUNICACIÓN DE ACUERDO

Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023

Página 8

- b. La licitación fue publicada mediante la plataforma del Sistema Digital Integrado de Compra Públicas (SICOP), el 19 de mayo de 2023.
- c. El plazo para resolver la adjudicación de esta licitación es de 50 días hábiles posteriores al 23 de junio de 2023 (día de la apertura de ofertas), dicho periodo se cumple el 21 de setiembre del año en curso.
- d. Según manifiestan las colaboradoras del Departamento de Aprovisionamiento, se atendieron aclaraciones presentadas por los participantes al pliego de condiciones y documentación técnica al objeto de contratación. No hubo modificaciones ni prórrogas al proceso.
- e. En el proceso de licitación participaron las siguientes cuatro empresas:
1. Costacon de Costa Rica S.A.
 2. BC Ingeniería y Desarrollo S.A.
 3. Macroestructuras S.A.
 4. Consorcio Cónico-EYCO
- f. Los factores fundamentales para adjudicar esta licitación son el precio aquellas ofertas que cumplan con las condiciones tanto legales como técnicas.
- g. Se informa que las ofertas correspondientes a las empresas Consorcio Cónico-EYCO y Costacon de Costa Rica S.A. fueron descalificadas. En el caso de la primera porque no atendió la solicitud de subsanar el acuerdo consorcial (aspecto de legalidad), y la segunda porque, a pesar de haber atendido la subsanación solicitada en los proyectos de remodelación civil, no se logró constatar que se realizaron remodelaciones eléctricas similares a las solicitadas para la presente contratación (aspecto técnico).
- h. Las ofertas elegibles corresponden a las empresas BC Ingeniería y Desarrollo S.A. y Macroestructuras S.A, donde la primera presenta una oferta económica de menor precio, por cuanto se recomienda adjudicar a ésta:

i. MONTO DE LAS OFERTAS	BC INGENIERÍA Y DESARROLLO S.A.	MACROESTRUCTURAS S.A.
Monto de la oferta con eventos compensables sin impuestos	₡831 834 876,76	₡1 013 586 562,00
Monto de los impuestos 2%	₡16 636 697,54	₡20 271 731,25
Monto de la oferta con impuestos	₡848 471 574,29	₡1 033 858 293,25

- j. En cuanto a la razonabilidad del precio, la oferta más baja está a un 2,62% sobre la disponibilidad presupuestaria institucional para esta contratación; no obstante, se indica que se cuenta con las provisiones de eventos compensables y de reajuste de precios, montos de donde se puede solventar el presupuesto requerido, puesto que dichos rubros (eventos compensables y reajustes) son

COMUNICACIÓN DE ACUERDO

Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023

Página 9

incierto hasta que se dé la ejecución del proyecto. Por lo anterior, indica la representación del Departamento de Aprovisionamiento que el precio ofertado por la empresa BC Ingeniería y Desarrollo S.A. es razonable.

3. *No se ubican ni se han advertido elementos que requieran revisión adicional.*

Se dictamina:

Recomendar al pleno del Consejo Institucional que acoja la recomendación de adjudicación que se incluye en el Informe de la Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001 “Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio C-3, Campus Tecnológico Central Cartago”, adjunto al oficio VAD-279-2023.”

CONSIDERANDO QUE:

1. De conformidad con el informe de adjudicación de la Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001 “Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio C-3, Campus Tecnológico Central Cartago”, dicho procedimiento de contratación se realizó bajo las disposiciones de la Ley de Contratación Pública y su Reglamento, así como, mediante la plataforma del Sistema Integrado de Compras Públicas (SICOP).
2. El objeto de la licitación es contratar servicios para el remplazo de cubierta de techo existente en el Edificio C-3 del Campus Tecnológico Central Cartago, así como ajuste de la pendiente del techo para instalar una cubierta de techo nueva con aislamiento termo acústico. También se debe recablear los circuitos de la red eléctrica existente y mantenimiento de red de cableado estructurado.
3. Se han conocido las argumentaciones de hecho y de derecho esgrimidas en la decisión administrativa para promover el presente concurso; así como el análisis integral de las ofertas que se presenta en el Informe de adjudicación adjunto al oficio VAD-279-2023, donde se recomienda a este órgano adjudicar a la empresa que cumple legal y técnicamente con los requisitos anunciados y además presenta en términos económicos el monto más favorable para los intereses institucionales.
4. En virtud de que no se han advertido vicios de forma o fondo, que impidan continuar con el procedimiento en su fase siguiente, procede este Consejo a adjudicar en tiempo, conforme a las competencias conferidas en el Estatuto Orgánico, acogiendo la recomendación de la Comisión de Planificación y Administración.

SE ACUERDA:

- a. Adjudicar la Licitación Mayor N°2023LY-000002-0006300001 “Cambio de cubierta de techo y mantenimiento eléctrico del Edificio C-3, Campus Tecnológico Central Cartago”, a favor BC INGENIERÍA Y DESARROLLO S.A. cédula jurídica 3-101-269462, por el monto de ₡808 068 165, 99 (ochocientos ocho millones sesenta y

COMUNICACIÓN DE ACUERDO

Sesión Ordinaria No. 3326, Artículo 10, del 30 de agosto de 2023

Página 10

ocho mil ciento sesenta y cinco mil colones con noventa y nueve céntimos exactos) sin eventos compensables y con impuestos, con un plazo de ejecución de 180 días naturales y una garantía de obra de 12 meses.

b. Indicar que, contra este acuerdo podrá interponerse recurso de apelación ante la Contraloría General de la República, durante el plazo de ocho días hábiles posteriores a la publicación del acto de adjudicación en el Sistema Integrado de Compras Públicas (SICOP), según lo establecido en el artículo 97 de la Ley General de Contratación Pública, mismo que será resuelto en los plazos que la referida Ley señala.

c. Comunicar. **ACUERDO FIRME.**

Palabras clave: Licitación – Mayor – N°2023LY-000002-0006300001 –cambio – cubierta – techo – mantenimiento – eléctrico – C 3 – Cartago

c.d. Auditoría Interna (Notificado a la Secretaría vía correo electrónico)

cmpm