

**A los funcionarios, estudiantes,
vecinos y público en general**

se les informa:

Construcción de las Nuevas Residencias Estudiantiles en el TEC Campus Central

El proyecto de las nuevas residencias estudiantiles del TEC tendrá una capacidad de 192 cupos para los estudiantes provenientes de zonas alejadas, especialmente de aquellos que no cuentan con recursos económicos suficientes para alquilar un espacio en un apartamento o vivienda cerca del campus.

El edificio contará con cuatro pisos y construcciones complementarias, con un área total de 6.532 metros cuadrados. Se estima que la construcción inicie en marzo del 2014 y culmine en diciembre del 2015, con una inversión de \$7.334.000,00.

Amigable con el ambiente

Con facilidades como:

- Ahorro de agua con servicios sanitarios especiales (inodoros de doble descarga y orinales secos)
- Ahorro de energía (calentadores solares y sensores de iluminación en los pasillos)
- Estabilización natural de taludes (control de la erosión y sedimentación)
- Instalación de biombos verdes (productores de oxígeno y barrera ante el ruido)
- Pavimentos permeables (permiten la escorrentía natural)



- Ventilación natural
- Sistema de separación de residuos sólidos
- Anfiteatro al aire libre
- Parqueo de bicicletas
- Parada externa de autobuses, entre otros

Aspectos Técnicos:

Construcción está apegada a las normas nacionales sobre el tema, relacionada con:

- Escaleras de emergencia
- Seguridad humana
- Protección contra incendios
- Construcción antisísmica
- Cimentaciones
- Acceso para personas con discapacidad
- Diseño estructural

Eventuales inconvenientes:

En toda construcción se pueden presentar aspectos negativos propios de la obra como generación controlada de ruido, generación controlada de partículas (polvo), ingreso de camiones y operación de equipos en vías vecinales, entre otros. Se harán todos los esfuerzos por minimizar estos aspectos negativos, y desde ya les pedimos disculpas por cualquier molestia ocasionada, les agradecemos su paciencia y comprensión.



Para mayor información del proyecto, comuníquese con el responsable de la gestión ambiental y social, David Benavides Ramírez. Teléfono 2550-2395, correo electrónico: dbenavides@itcr.ac.cr

Para mayores detalles también pueden acceder a la página web del TEC: www.tec.ac.cr/Proyecto Banco Mundial